

**О порядке заполнения и предоставления отчетов
по форме № ИЖС (месячная) «Сведения о построенных
населением жилых домах»
в 2024 году**

Приказом Росстата от 30.12.2022 № 998 (с изменениями от 09.10.2023 № 502) утверждена форма федерального статистического наблюдения № ИЖС (месячная) «Сведения о построенных населением жилых домах», со сроком предоставления отчетности с 3 по 6 число месяца, следующего за отчетным.

Сведения по форме ИЖС (месячная) предоставляют юридические лица: территориальные органы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (органы регистрации прав); органы государственной власти, органы местного самоуправления, наделенные полномочиями на выдачу (регистрацию) соответствующих документов о готовности объектов к эксплуатации – для территорий Донецкой Народной республики, Луганской Народной республики, Запорожской и Херсонской областей.

Форма предоставляется в органы государственной статистики только при наличии наблюдаемого события. В случае отсутствия события отчет по форме не предоставляется.

При составлении отчетов в 2024 году следует руководствоваться Указаниями по заполнению формы федерального статистического наблюдения № ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах», утвержденными приказом Росстата от 30.12.2022 № 998, размещенными на бланке формы.

Основаниями для заполнения формы являются сведения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

В форме № ИЖС (месячная) отражаются сведения по завершённому строительством жилым домам, построенным населением за счет собственных и привлеченных средств, в городах, поселках городского типа и сельских населенных пунктах и зарегистрированных в ЕГРН, на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, на земельных участках, расположенных в черте поселений и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участках) и на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства. Также выделяются данные о приросте общей площади жилых домов за счет реконструкции и изменения ее прежних значений по другим основаниям в ранее построенных жилых домах, находящихся в частной собственности граждан.

Обращаем внимание, что 30.12.2020 внесены изменения в Федеральный закон от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 282-ФЗ). В соответствии с ч.7 ст.8 Федерального закона № 282-ФЗ, респонденты обязаны предоставлять первичные статистические данные по формам федерального статистического наблюдения исключительно в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью. Информация по использованию технологий электронного документооборота с органами государственной статистики размещена на сайте Росстата по адресу (<https://rosstat.gov.ru>) «Главная / Респондентам / Статистическая отчетность в электронном виде».

Электронная версия и XML-шаблон формы федерального статистического наблюдения № ИЖС (месячная) размещены на сайте Тюменьстата в разделе «Респондентам / Формы федерального статистического наблюдения и формы бухгалтерской (финансовой) отчетности / Альбом форм федерального статистического наблюдения».

Респонденты могут получить информацию о включении в перечень хозяйствующих субъектов, подлежащих наблюдению по форме № ИЖС (месячная), сформировав в автоматизированном режиме индивидуальный перечень форм статистических наблюдений, по которым респондент обязан предоставить сведения в органы государственной статистики в отчетном году, на сайте Тюменьстата в разделе «Респондентам/ Перечень респондентов, в отношении которых проводятся федеральные статистические наблюдения».

Напоминаем, что нарушение порядка предоставления первичных статистических данных, а равно предоставление недостоверных первичных статистических данных влечет ответственность респондентов, установленную действующим законодательством Российской Федерации (ст.13.19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ (с изменениями)). Уплата штрафа не освобождает респондента от необходимости предоставления отчета в органы государственной статистики.

Телефон для справок: (3452) 39-30-57 (доб. 1018)